

## 第 1 7 期決算公告

東京都港区浜松町一丁目27番17号  
**プロパティ・パートナーズ株式会社**  
 代表取締役 宮田 栄治

**貸借対照表の要旨**  
 (令和5年1月31日現在)(単位:千円)

	科目	金額
<b>資の 産部</b>	流動資産	1,079,497
	固定資産	7,042,304
	繰延資産	
	<b>資産合計</b>	<b>8, 121, 801</b>
<b>純資産の部 負債及び</b>	流動負債	1,397,068
	賞与引当金	3,112
	その他	1,393,956
	固定負債	4,848,773
	その他	4,848,773
	<b>負債合計</b>	<b>6, 245, 841</b>
	株主資本	1,943,656
	資本金	100,000
	新株式申込証拠金	0
	資本剰余金	113,780
	資本準備金	90,000
	その他資本剰余金	23,780
	利益剰余金	1,729,876
	利益準備金	0
	その他利益剰余金	1,729,876
	(うち当期純利益(又は損失))	48,966
	自己株式	0
	自己株式申込証拠金	0
	評価・換算差額等	▲ 67,696
	その他有価証券評価差額金	▲ 67,696
	繰延ヘッジ損益	0
	土地再評価差額金	0
	新株予約権	0
	<b>純資産合計</b>	<b>1, 875, 960</b>
	<b>負債・純資産合計</b>	<b>8, 121, 801</b>